

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	Beteiligung der Gemeinde	<input type="checkbox"/> 1.1 Bauantrag (§ 69 Abs. 1 HBO)	<input type="checkbox"/> 1.3 Zustimmungsverfahren (§ 79 Abs. 1 HBO)
	An den Magistrat / Gemeindevorstand	<input type="checkbox"/> 1.2 Bauvoranfrage (§ 76 Abs. 1 HBO)	<input type="checkbox"/>
		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	
2	Bau- grundstück	Gemeinde, Ortsteil	
		Straße, Hausnummer	
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)	
		Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)	
		Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen)	
3	Bauvorhaben (nach Art und Nutzung)		
	Gebäudeklasse (GK)	GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5 <input type="checkbox"/>	Sonderbau <input type="checkbox"/>
4	Bau- herrschaft	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	E-Mail
5	Stellung- nahme	<input type="checkbox"/> Ersuchen der Bauaufsichtsbehörde um Stellungnahme gemäß § 73 HBO zur Abweichung von örtlichen Bauvorschriften (§ 91 HBO), soweit Abweichung bekannt. Dies gilt nicht bei Verfahren nach § 63 HBO in den in § 73 Abs. 4 HBO genannten Fällen. Hinweis: Sofern die Stellungnahme nicht innerhalb von einem Monat bei der Bauaufsichtsbehörde eingeht, kann diese gemäß § 70 Abs. 1 HBO davon ausgehen, dass Bedenken gegen das Bauvorhaben nicht bestehen.	
		<input type="checkbox"/> Stellplatzsatzung	<input type="checkbox"/> Gestaltungssatzung <input type="checkbox"/> gestalterische Festsetzung(en) des Bebauungsplanes:
		hier:	
6	Gemeind- liches Einverneh- men	<input type="checkbox"/> Ersuchen der Bauaufsichtsbehörde: Für das o.a. Vorhaben wird hiermit um Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens ersucht. Nach dem Ergebnis der Vorprüfung ist das Einvernehmen erforderlich für:	
		<input type="checkbox"/> die Beurteilung des Vorhabens nach § 33 BauGB	<input type="checkbox"/> die Beurteilung des Vorhabens nach § 34 BauGB <input type="checkbox"/> die Beurteilung des Vorhabens nach § 35 BauGB
		<input type="checkbox"/> die Gewährung einer Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB	<input type="checkbox"/> die Gewährung einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB <input type="checkbox"/> die Gewährung einer Ausnahme nach § 14 Abs. 2 BauGB
		<input type="checkbox"/> die Genehmigung zur Erhaltung baulicher Anlagen nach § 173 BauGB	
		Ergebnis der planungsrechtlichen Vorprüfung (Verletzung von planungsrechtlichen Vorschriften):	
7	Unterschrift Bauaufsicht		
		Ort, Datum	Unterschrift